



VELIKO POLJE – ZAGREB stambeno poslovno naselje

**19 OBJEKATA, 131 STAN,
15 POSLOVNIH PROSTORA**

MIKROLOKACIJA:

Stambeno-poslovno naselje Veliko Polje se nalazi u južnom dijelu grada Zagreba, sjeveroistočno od Velikogoričke ceste, između Buzina i Velike Mlake (Općina Novi Zagreb).

Radi se o jednom urbanistički uređenom naselju sa parkom i dječjim igralištem, te poslovnim prostorima u prizemljima jednog dijela građevina namjenjenih za uslužne djelatnosti.

Dobra prometna povezanost sa centrom grada, relativna blizina zagrebačke cestovne obilaznice, željeznice, aerodroma.

Kupcima se nudi mir, zelena površina (vodozaštićeno područje na zapadu) nezagađen zrak, blizina škole, uređen okoliš po prihvatljivoj cijeni.

OPREMA STANOVA:

- Svakom stanu pripada spremište u podrumu i parkirališno ili garažno mjesto u podzemnoj garaži u sklopu naselja
- Etažno plinsko centralno grijanje s digitalnim termostatom i radiatorima Carrier
- Velike staklene površine – panoramski pogled u prirodu
- Peterokomorna PVC stolarija
- Ugrađene klima jedinice proizvođača LG u svakom stanu, snage 3,52 kW hlađenje i 3,67 kW grijanje, sa mogućnošću programiranja
- Video portafon u svakom stanu
- Vrhunska protuprovalna vrata, model EUROPA, cilindar brava sa zaštitom
- Furnirana unutarnja vrata vrhunske kvalitete sa obuhvatnim dovratnicima
- Klasični hrastov i jasen parket ekstra klase
- Prvoklasna keramika italijanskog proizvođača FLOOR GRES, CERIM
- Prvoklasne sanitarije modernog dizajna proizvođača Kolpa, Hatria, ugradbeni vodokotlići, te armature Hans Grohe
- Kamena obloga na stubištima, ograde loggia, balkona i terasa od inox profila i stakla
- Zajednički antenski uređaj za prijem zemaljskih i satelitskih programa

Cijena:

- već od oko 10.050,00 kn/m² (1430 Eura/m²) za stanove u prizemlju sa vrtom