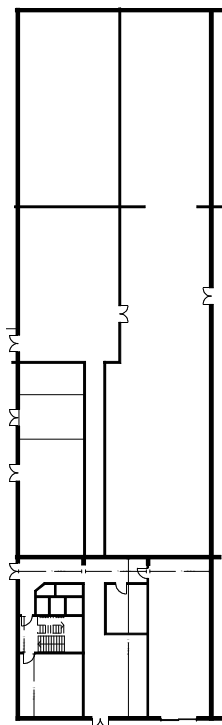


Tlocrt prostora



Zagreb, Slavonska avenija

POSLOVNI PROSTOR

Površina prostora = 1.087,72 m²

Predmetni poslovni prostor nalazi se u središnjem, istočnom dijelu grada Zagreba, sa sjeverne strane Slavonske avenije. Lokacija je izuzetno dobro prometno povezana brzim gradskim prometnicama odnosno izlazima iz grada.

U neposrednoj blizini nalazi se veći broj poslovnih zgrada i prostora različitih namjena.

Prostor se nalazi u kompleksu više poslovnih, međusobno prislonjenih, hala.

U prizemlju se nalazi ulazni prostor, prostor prodaje koji zauzima veći dio prizemlja, te radionica i skladište sa pomoćnim prostorima: garderobe i sanitarni prostori.

Zapadni dio hale ima i etažu jednog kata gdje se nalaze uredski prostori odnosno sedam ureda, čajna kuhinja i hodnik, te stepenice.

Parkiranje je moguće na parkirnim mjestima unutar ograđenog prostora parcele.

Od instalacija su izvedne elektroinstalacije – trafostanica u objektu za zajedničku potrošnju, vodovod, kanalizacija, toplovod – toplinska podstanica u objektu, telefon, grijanje radijatorsko i fen coli uređajima, video nadzor

**Očekivana cijena za poslovni prostor:
2.100.000,00 eura**

