



Dovršena građevina



Dugo Selo Josipa Predavca 18 i 18a

Stambeno-poslovna građevina s dva ulaza, visine 2 podzemne etaže i 4 nadzemne (Pr + 3), sa ukupno 48 stanova, 3 poslovna prostora, 6 spremišta, 28 garaža, 20 garažno-parkirnih mjesta i 12 vanjskih parkirnih mjesta.

Odlična lokacija građevine u centru Dugog Sela - kombinacija mirnog naselja i dobre prometne povezanosti (neposredna blizina autobusne stanice, udaljenost od željezničkog kolodvora 150 m), javni park, dječji vrtić, škola, trgovine, banke.

U prodaji raspoloživi stanovi:

dvosobni, površine 49,76 m² - 61,96 m²
trosobni, površine 71,14 m² - 79,84 m²

12 vanjskih parkirnih mjesta

Podzemne etaže (47 mjesta):

-2: 15 garaža, 17 garažno-parkirnih mjesta
-1: 13 garaža, 3 garažno-parkirnih mjesta

površine garaža: 14,20 - 30 m²
površine gpm: 11,00 - 15,05 m²

Oprema stanova: protuprovalna vrata, PVC stolarija 6 komora, profili „Gealan“, klupčice PVC i aluminij, plinsko etažno grijanje, vodomjerna brojila za svaki stan, stubišta obložena granitom, inox ograda na stubištu i balkonima, klasičan hrastov parket, antenski sustav – zemaljski i satelitski, portafoni, video nadzor garaža i parkirnih mjesta preko TV prijemnika, dizalo za 8 osoba, kvalitetna keramika, viseća sanitarna oprema, miješalice Armal jednoručne.

Useljivo, etažirano, ishođeno uvjerenje o uporabi.

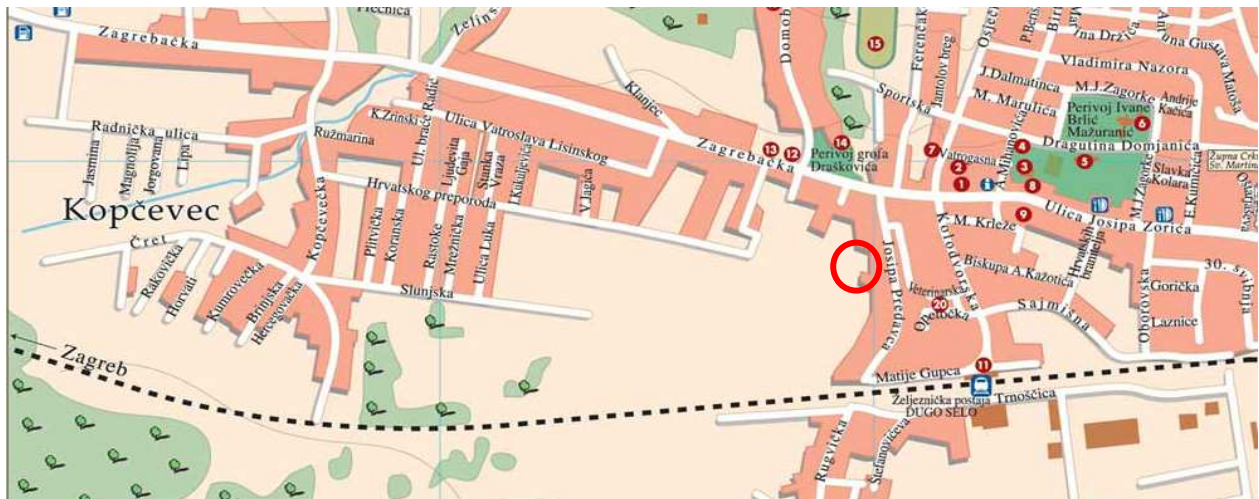
cijena: za stan: 1.295 Eura/m²
za garažu: 970 Eura/m²
za garažno-parkirno mjesto: 650 Eura/m²

Mogućnost kupnje kreditom banke.

Investitor: M & M Commerce d.o.o., Lučko, Zagreb, Kanalska 8

Izvođač: MAESTRAL - G.P. d.o.o., Samobor

Nadzor: ALVIR d.o.o., Zagreb



Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem br. Tt-95/3873-2 od 24.01.1995. MBS 080036036, porezni broj 3709124. Temeljni kapital u iznosu 5.000.000,00 kuna uplaćen u cijelosti. Direktor: Ivan Bušurelo. Žiro račun broj 2360000-1101206205 kod Zagrebačke banke d.d., Paromlinska 2, 10000 Zagreb.