



## Zagreb Gornji Stenjevec Borčec

### Stambene zgrade

- u dvije moderne stambene zgrade, nalazi se ukupno osam stanova, u svakoj zgradi po četiri, i to dva trosobna stana u prizemlju površine ca 61 m<sup>2</sup> i dva dvoetažna četversobna stana površine ca 112 m<sup>2</sup>
- u podrumu zgrada su četiri garaže za smještaj po dva vozila u svakoj garaži,
- katnost zgrade: podrum, prizemlje, kat i potkrovlje
- uz svaki stan pridružene su terase odnosno vrtovi
- visokokvalitetna opremljenost stanova (granit na stubišnom prostoru, vanjska stolarija drveno aluminijska tvrtke Internorm, inox ograde, Horman garažna vrata, parket trešnja veliki format, Laufen sanitarna oprema, Grohe sanitarije, Vaillant bojleri, Panasonic klima uređaji,...)

### U prodaji raspoloživi stanovi :

**B1-S1** - stan u prizemlju površine 60,89 m<sup>2</sup> sa vrtom površine 13,71 m<sup>2</sup>,

**Stan B1-S2** - dvoetažni stan na 1. katu, površine 108,99 m<sup>2</sup> sa vrtom površine 74,43 m<sup>2</sup>,

**Garaže pov. ca 30m<sup>2</sup>.**

**Odmah useljivo.**

**Upisano u zemljišne knjige i ishođena uporabna dozvola.**

**Mogućnost kupnje kreditom Zagrebačke banke d.d. po posebnim uvjetima.**